



2022年12月12日

## 市場觀望美聯儲議息 留意多家內房集資及配股

## 今日焦點

- 1) 本週市場焦點主要美聯儲議息，料再加息 1/2 厘；而投資者亦關注週二公布美國 11 月核心通脹。還有，歐洲央行、英國及瑞士等央行在本週也將加息，留意市場反應。內地方面，預期將舉行中央經濟工作會議，關注釋出更多穩經濟的細節；其次是注視內地全面放寬防疫後的疫情變化、醫療承受能力等。展望市況，恆指升近 20000 阻力大，除觀望議息外，內房集資及配股套現，令氣氛謹慎，大市料在 19000-19800 整固。
- 2) 中國正式下線用於追蹤行程的「通信行程卡」，澳門推出補貼計劃，鼓勵旅行社吸引內地遊客來訪，留意博彩、旅遊出行板塊。多家內房配股，碧桂園服務(06098)控股股東楊惠妍以二級大宗交易方式配售 2.37 億股碧桂園服務股份予若干獨立投資者，配售價為 21.33 元，較上週五收市價折讓 10.9%，總代價約為 50.55 億元。新城發展(01030)擬折讓約 14%，先舊後新配售 5.6 億股總籌 19.6 億元。旭輝控股集團(00884)擬通過投標出售旭輝永升服務(01995)23.26% 股份。

## 市況回顧

週五美國 11 月生產者物價指數 (PPI) 高於預期，市場觀望本週議息會議，避險情緒升溫。道指收跌逾 300 點，納指、標普 500 指數分別跌 0.7% 和 0.73%。大型科技股多數走低，蘋果跌 0.34%。

市場憧憬即將召開的中央經濟工作會議，A 股震蕩走升，滬指漲 0.3%，深成指漲 0.98%，創業板指漲 0.37%。釀酒、地產大幅走升，新冠抗原檢測概念爆發。兩市成交破萬億人民幣。港股午後升幅擴闊，恆指收升 450 點，恆生科技指數漲 2.3%，美團大漲 5.7%。內房全線走升，龍湖大漲逾 18%，中海外漲 11%。新世界、九龍倉置業等中港通關概念亦走強。大市成交近 2000 億。

## 恒生指數日線圖



資料來源：彭博

## 市場統計

指數	收市價	最高	最低	升跌	升跌(%)
恒生指數	19,901	19,926	19,405	451	2.32
恒生科技指數	4,370	4,391	4,224	99	2.33
上海綜合指數	3,207	3,212	3,183	10	0.30
深圳綜合指數	11,502	11,511	11,360	112	0.98
道瓊斯工業平均指數	33,476	33,845	33,463	-305	-0.90
納斯達克綜合指數	11,005	11,139	10,999	-77	-0.70
標普 500 指數	3,934	3,977	3,933	-29	-0.73
德國 DAX 指數	14,371	14,386	14,218	106	0.74
日經 225 指數	27,901	27,953	27,634	327	1.18
VIX 恐慌指數	22.8	23.2	22.2	0.5	2.42
紐約油價	71.0	72.9	70.1	-0.4	-0.62
黃金	1,797.3	1,806.2	1,788.6	8.2	0.46

## 恒生指數期貨

期貨指數	收市價	最高	最低	升跌(%)	成交量	未平倉	高水
恒指即月	19,948	19,994	19,420	2.30	152,308	115,545	47
恒指下月	20,022	20,060	19,517	2.23	1,765	4,483	121
國期即月	6,856	6,867	6,653	2.48	164,632	368,739	22
國期下月	6,894	6,894	6,695	2.57	5,116	19,942	60
科指即月	4,390	4,404	4,236	2.52	109,081	117,247	20
科指下月	4,400	4,413	4,255	2.33	1,520	2,850	30

## 本港上市公司於美國預托證券(ADR)收市價(港元)

代號	股票名稱	港股收市價	ADR 收市價	相對港股收市升跌(%)
5	匯控	47.20	47.28	0.17
700	騰訊	325.60	317.06	-2.62
939	建行	4.73	4.65	-1.72
1398	工行	3.89	3.85	-1.02
1299	友邦	85.50	84.48	-1.19

## 10 年期債券孳息率

名稱	孳息率	單日變動	五日變動
美國 10 年期國債	3.580	0.096	0.007
德國 10 年期國債	1.933	0.113	0.077



2022年12月12日

## 股份評析

### 華潤萬象(1209.HK) - 考慮派發特別股息

市場憧憬中港通關有望，投資氣氛偏穩，恆指續尋反彈浪頂。內房及物管股受政策推動，雖然內房上月合約銷售疲弱，按年跌逾30%，但市場認為行業最壞時刻已過，物管板塊也受惠。華潤萬象剛染藍，亦宣布派發特別股息，板塊有重估機會，料短線仍強。

華潤萬象為物管股中，商業管理規模較大的股份，剛完成染藍，未來將更受機構及基金的關注。公司剛宣布將於12月21日舉行董事會會議，藉以考慮向合資格股東派付特別股息。此舉令市場意外，惟在不影響公司併購策略下，增加股息回報，相信投資者反應正面。

華潤萬象中期各項核心業績指標穩健增長，營業收入人民幣52.8億元，同比增長31.5%，核心淨利潤人民幣10.4億元，同比增長33.5%。商業運營服務版圖持續擴張，上半年新簽母公司商業運營項目8個，進一步鞏固其商業高端市場的行業領導地位。

華潤萬象在母公司支持下可保持快速增長，當前內地政策以全力支持內房產業穩定發展為主，物管板塊也將受惠，料有望估值重估。華潤萬象核心業務均衡，六成收入為住宅管理；其餘為高端零售商場及寫字樓，以35%的盈利增速計，現價市盈率36倍，估值並不昂貴，建議HK\$39.0吸納，上望HK\$45.0，止蝕HK\$36.0。

前收市價：HK\$39.7

圖一：日線圖



資料來源：彭博



2022年12月12日

## 企業、金融市場訊息

- 美國11月PPI漲幅超過預期，凸顯通膨粘性仍然較強，支持聯儲會明年繼續加息。
- 中國正式下線用於追蹤行程的「通信行程卡」。
- 澳門推出補貼計劃，鼓勵旅行社吸引內地遊客來訪。
- 碧桂園服務(06098)公布，董事會主席兼控股股東楊惠妍上周五以二級大宗交易方式配售2.37億股碧桂園服務股份予若干獨立投資者，佔已發行股本總額約7.03%。每股配售價為21.33元，較上週五收市價折讓10.9%，總代價約為50.55億元。
- 理想汽車(02015)發佈公告，於2022年第三季度，該集團取得收入總額93.4億元(人民幣·下同)，同比增加20.2%；車輛銷售收入90.5億元，同比增加22.5%；淨虧損16.5億元，環比增加156.7%。
- 舜宇光學科技(02382)公佈，11月手機鏡頭出貨量9103.4萬件，同比減少26.4%。
- 旭輝控股集團(00884)擬通過投標程序出售旭輝永升服務(01995)23.26%股份。
- 新城發展(01030)擬折讓14%，先舊後新配售5.6億股總籌19.6億元。
- 龍源電力(00916)前11個月累計完成發電量6360.38萬兆瓦，同比增長12.11%。
- 中國鋁業(02600)公布，該公司擬以青海分公司、連城分公司、貴州分公司扁錠相關資產及負債經評估後淨值約1.83億元(人民幣·下同)及現金2.2億元向中鋁高端製造進行增資。

### 上日10大成交滬港通股份(南向資金淨流入5.26億)

代號	股票名稱	買入金額 (人民幣)入	賣出金額 (人民幣)	滬港通成交額 (人民幣)
601816	京滬高鐵	687.3百萬	2165.7百萬	2852.9百萬
600519	貴州茅台	1723.9百萬	802.1百萬	2525.9百萬
600406	國電南瑞	373.1百萬	976.8百萬	1349.9百萬
600887	伊利股份	389.9百萬	951.1百萬	1341百萬
600309	萬華化學	354.4百萬	763百萬	1117.5百萬
700	騰訊控股	2093百萬	1271.6百萬	3364.5百萬
2800	盈富基金	1.3百萬	1563.9百萬	1565.1百萬
3690	美團 - W	990.4百萬	462.2百萬	1452.6百萬
941	中國移動	295百萬	1100百萬	1395百萬
2007	碧桂園	378.8百萬	577百萬	955.8百萬

資料來源：彭博、港交所

### 上日10大成交深港通股份(南向資金淨流入37.25億)

代號	股票名稱	買入金額 (人民幣)	賣出金額 (人民幣)	滬港通成交額 (人民幣)
585:SZ	五糧液	1556.9百萬	922.8百萬	2479.7百萬
333:SZ	美的集團	1353.1百萬	293.7百萬	1646.8百萬
300750	寧德時代	824.9百萬	603.8百萬	1428.7百萬
300274	陽光電源	753.8百萬	460.4百萬	1214.2百萬
300760	邁瑞醫療	785.2百萬	307.7百萬	1092.9百萬
3690	美團 - W	2066.8百萬	584.5百萬	2651.3百萬
700	騰訊控股	1307.6百萬	1321.3百萬	2628.8百萬
1024	快手 - W	613.7百萬	542.3百萬	1155.9百萬
1797	新東方在綫	383.1百萬	351百萬	734.1百萬
241	阿里健康	350百萬	374.5百萬	724.5百萬

資料來源：彭博、港交所

### 上日10大成交最活躍

代號	股票名稱	收市價	變幅(%)	成交額
700	騰訊控股	325.6	2.58%	130.11億
2800	盈富基金	20	2.25%	95.93億
3690	美團 - W	188.5	5.72%	92.24億
9988	阿里巴巴 - S W	91.85	2.74%	78.21億
1024	快手 - W	70.1	2.04%	44.01億
3033	南方恒生科技	4.31	2.38%	32.83億
6618	京東健康	84.65	-5.21%	30.45億
388	香港交易所	345.8	3.04%	30.44億
1299	友邦保險	85.5	2.09%	30.44億
2318	中國平安	52.75	2.53%	30.38億

資料來源：彭博

### 上日5大升幅及跌幅股份

代號	股票名稱	收市價	變動率(%)	成交額
3301	融信中國	1.4	70.73%	2.01億
8172	拉近網娛	0.151	67.78%	16.39萬
1902	銀城國際控股	0.38	66.67%	2.70千萬
1823	華昱高速	1.95	50.00%	6.47百萬
8130	大地國際集團	0.028	47.37%	20.86萬
2321	雙財莊	0.48	-36.84%	8.17千萬
1655	OKURA HOLDINGS	0.27	-25.00%	4.05萬
1026	環球實業科技	0.13	-24.86%	1.91萬
8151	寶申控股	0.076	-24.00%	8470
8507	愛世紀集團	0.116	-19.44%	3.38萬

資料來源：彭博



2022年12月12日

恒生指數成份股表現					
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)
1	長和	45.45	2.36	677	5.1
2	中電控股	56.35	2.27	446	N/A
3	香港中華煤氣	7.19	4.81	4,186	32.4
5	匯豐控股	47.20	0.32	1,633	9.9
6	電能實業	41.60	1.34	356	13.6
11	恒生銀行	125.50	1.62	142	24.2
12	恒基地產	26.50	1.92	435	11.2
16	新鴻基地產	102.50	4.33	821	11.6
17	新世界發展	22.25	6.71	1,799	44.7
27	銀河娛樂	52.90	0.57	1,874	N/A
66	港鐵公司	38.70	2.79	505	20.7
101	恒隆地產	15.00	4.02	1,115	18.9
175	吉利汽車	12.54	-0.63	8,856	28.5
241	阿里健康	9.40	-4.37	26,121	892.4
267	中信股份	7.88	2.34	1,206	3.0
288	萬洲國際	4.63	2.43	1,866	6.6
291	華潤啤酒	55.00	-0.72	816	38.9
316	東方海外國際	137.90	0.80	79	1.2
322	康師傅控股	13.60	1.95	740	22.6
386	中國石化	3.70	1.37	10,337	5.8
388	香港交易所	345.80	3.04	886	44.7
669	創科實業	94.55	1.39	647	19.3
688	中國海外發展	21.95	11.31	5,823	5.9
700	騰訊控股	325.60	2.58	4,040	15.7
762	中國聯通	4.58	0.66	8,097	7.3
823	領展房產基金	55.50	2.02	1,465	8.0
857	中國石油股份	3.47	0.29	11,020	4.1
868	信義玻璃	15.40	1.45	847	6.5
881	中升控股	41.00	0.61	466	10.9
883	中國海洋石油	9.82	0.10	8,050	3.7
939	建設銀行	4.73	0.42	25,266	3.4
941	中國移動	51.65	0.49	4,984	7.6
960	龍湖集團	29.50	18.47	5,075	6.5
968	信義光能	8.51	0.24	2,031	20.1
981	中芯國際	16.90	2.42	4,794	9.0
992	聯想集團	6.21	1.80	7,247	4.4
1038	長江基建集團	40.55	1.38	150	11.5
1044	恒安國際	37.40	3.17	175	14.5
1088	中國神華	22.70	1.57	2,279	5.6
1093	石藥集團	8.32	-2.12	18,391	16.1
1109	華潤置地	35.50	10.76	2,143	7.6
1113	長實集團	47.35	3.50	822	7.4
1177	中國生物製藥	4.54	0.89	4,269	9.4
1209	華潤萬象生活	39.70	4.20	528	41.5
1211	比亞迪股份	215.00	1.03	1,405	56.5
1299	友邦保險	85.50	2.09	3,567	36.7
1378	中國宏橋	7.51	3.44	1,911	3.9
1398	工商銀行	3.89	1.30	23,458	3.6
1810	小米集團	11.48	3.99	13,785	124.1
1876	百威亞太	24.50	1.66	1,238	38.8
1928	金沙中國	26.30	1.74	6,175	N/A
1929	周大福	14.92	0.27	1,967	23.1
1997	九龍倉置業	42.90	5.41	959	N/A
2007	碧桂園	3.06	8.51	88,149	4.9
2020	安踏體育	100.40	3.19	769	32.3

代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)
2269	藥明生物	53.90	-2.97	3,518	49.1
2313	申洲國際	86.65	9.06	1,491	33.1
2318	中國平安	52.75	2.53	5,806	8.5
2319	蒙牛乳業	34.80	2.65	767	21.0
2331	李寧	63.05	-0.32	1,722	34.1
2382	舜宇光學科技	107.10	6.57	952	28.5
2388	中銀香港	24.90	-0.99	1,375	11.0
2628	中國人壽	12.40	2.14	3,699	9.3
2688	新奧能源	112.80	6.52	181	16.0
3690	美團 - W	188.50	5.72	5,037	N/A
3692	翰森制藥	15.44	0.78	1,338	30.3
3968	招商銀行	42.30	4.96	3,227	7.2
3988	中國銀行	2.75	1.48	21,769	3.4
6098	碧桂園服務	23.95	9.86	7,427	15.8
6690	海爾智家	26.85	3.07	1,733	14.0
6862	海底撈	21.90	-1.35	2,877	N/A
9618	京東集團	236.80	1.20	942	26.1
9633	農夫山泉	43.45	-0.11	539	56.2
9888	百度	123.00	5.49	1,385	15
9988	阿里巴巴	91.85	2.74	8,519	12.4
9999	網易	112.50	0.27	1,137	15.1

資料來源：彭博



2022年12月12日

## 恒生AH股溢價指數成份股表現

代號	股票名稱	H股收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	市盈率 (倍)	息率 (%)	A股收市價 (港元)	H股相對A股 (%)
857	中國石油股份	3.47	0.29	11,020	4.1	9.87	5.76	-39.79
2628	中國人壽	12.40	2.14	3,699	9.3	6.13	40.59	-69.45
1658	郵儲銀行	4.89	6.07	11,716	5.0	5.92	5.21	-6.21
1211	比亞迪股份	215.00	1.03	1,405	56.5	0.06	307.99	-30.19
1088	中國神華	22.70	1.57	2,279	5.6	13.10	32.64	-30.45
2359	藥明康德	78.75	-0.38	187	23.3	0.77	89.70	-12.20
2202	萬科企業	17.64	7.30	3,024	8.0	6.43	22.94	-23.10
2899	紫金礦業	11.26	5.43	3,139	12.5	2.08	11.90	-5.35
6030	中信證券	16.36	0.12	649	9.7	3.87	23.14	-29.30
2601	中國太保	18.52	2.21	1,642	5.9	6.32	28.34	-34.66
914	海螺水泥	30.00	6.57	1,312	6.1	9.35	33.92	-11.55
2333	長城汽車	10.76	-3.06	9,874	8.9	0.76	35.37	-69.58
1919	中遠海控	8.31	0.85	2,875	1.0	38.67	14.91	-44.27
981	中芯國際	16.90	2.42	4,794	9.0	N/A	47.27	-64.25
1766	中國中車	3.17	-0.94	1,889	8.2	6.65	6.01	-47.25
3908	中金公司	15.10	1.21	833	7.1	2.33	45.33	-66.69
2196	復星醫藥	25.85	1.97	1,063	15.6	2.54	41.48	-37.69
1772	贛鋒鋰業	70.25	2.41	565	7.2	0.36	90.49	-22.37
2611	國泰君安	9.21	0.77	372	5.7	8.60	16.03	-42.56
3993	洛陽鉑業	3.88	6.89	5,151	10.9	2.15	5.62	-30.93
2338	濰柴動力	10.84	4.23	651	18.1	2.97	12.23	-11.38
390	中國中鐵	4.52	0.89	2,402	3.6	5.04	6.83	-33.80
1816	中廣核電力	1.85	1.65	3,069	8.5	5.34	3.07	-39.78
3759	康龍化成	48.70	-1.22	187	31.1	0.73	72.22	-32.56
763	中興通訊	17.90	1.82	581	10.3	2.01	29.72	-39.78
3606	福耀玻璃	34.30	0.88	168	21.3	3.44	42.37	-19.05
168	青島啤酒股份	74.85	-1.38	473	23.7	1.72	124.41	-39.84
753	中國國航	7.18	3.01	4,043	N/A	N/A	12.24	-41.36
2238	廣汽集團	5.57	-1.07	3,849	5.1	4.77	13.57	-58.94
6185	康希諾	89.10	4.21	535	19.9	1.05	214.98	-58.55
1898	中煤能源	6.67	-0.15	1,061	3.8	5.27	10.47	-36.31
1787	山東黃金	15.32	0.52	376	41.9	0.38	23.09	-33.64
1157	中聯重科	4.00	4.17	1,693	9.6	9.41	6.69	-40.24
2600	中國鋁業	3.57	3.78	2,548	13.2	1.04	5.51	-35.15
358	江西銅業股份	11.98	3.81	992	6.3	4.89	20.27	-40.90
2727	上海電氣	1.86	0.54	372	N/A	N/A	4.75	-60.87
1618	中國中冶	1.85	1.65	1,855	4.3	4.91	3.88	-52.31
6178	光大證券	5.60	1.82	238	6.9	4.77	18.01	-68.90
902	華能國際電力股份	3.34	0.60	3,578	N/A	N/A	7.86	-57.50
2607	上海醫藥	13.56	-0.59	207	7.3	3.60	21.90	-38.07
3969	中國通號	2.59	0.39	752	7.3	7.67	5.37	-51.77
2039	中集集團	6.03	1.17	70	30.0	8.86	8.25	-26.93
2208	金風科技	7.88	-1.38	1,090	8.6	3.72	12.76	-38.24
347	鞍鋼股份	2.40	5.26	1,770	N/A	10.83	3.18	-24.63
177	江蘇寧滬高速公路	6.86	3.16	335	8.8	7.83	8.97	-23.52
874	白雲山	23.60	-1.67	297	8.8	3.41	36.05	-34.53
6198	青島港	3.74	0.54	177	5.0	8.03	6.48	-42.29
598	中國外運	2.61	0.77	604	4.1	8.45	4.66	-44.04
1528	紅星美凱龍	3.12	4.00	790	11.3	3.76	6.41	-51.35
1071	華電國際電力股份	2.89	-0.69	2,166	N/A	10.13	6.01	-51.91
2866	中遠海發	1.08	0.00	731	2.2	24.35	2.95	-63.37
1812	晨鳴紙業	2.52	2.02	383	82.1	N/A	5.76	-56.27
921	海信家電	8.30	1.34	120	9.0	3.02	15.98	-48.05



2022年12月12日

中港金融						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2318	中國平安	52.75	2.53	5,806	12.71	-6.1
1299	友邦保險	85.50	2.09	3,567	7.34	8.8
1658	郵儲銀行	4.89	6.07	11,716	7.95	-10.6
939	建設銀行	4.73	0.42	25,266	1.50	-12.4
3968	招商銀行	42.30	4.96	3,227	9.87	-30.1
5	匯豐控股	47.20	0.32	1,633	0.64	0.6
388	港交所	345.80	3.04	886	9.71	-24.1
3908	中金公司	15.10	1.21	833	5.01	-29.8
6030	中信證券	16.36	0.12	649	5.41	-17.8

消費/食品飲料/航運						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2319	蒙牛乳業	34.80	2.65	767	0.00	-20.4
6690	海爾智家	26.85	3.07	1,733	6.13	-18.5
2331	李寧	63.05	-0.32	1,722	2.69	-26.1
2020	安踏體育	100.40	3.19	769	8.31	-13.9
151	中國旺旺	5.07	2.63	1,778	0.60	-26.3
322	康師傅控股	13.60	1.95	740	11.48	-10.9
9633	農夫山泉	43.45	-0.11	539	-1.47	-15.5
1919	中遠海控	8.31	0.85	2,875	2.47	-45.0
1308	海豐國際	17.46	5.69	1,019	11.92	-38.1

基建/弱美元/物流						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
3323	中國建材	7.08	7.60	4,174	5.67	-25.9
3808	中國重汽	10.64	2.11	325	1.92	-11.3
1157	中聯重科	4.00	4.17	1,693	8.99	-18.5
1313	華潤水泥	4.45	7.23	1,550	9.88	-24.4
753	中國國航	7.18	3.01	4,043	18.48	32.0
2689	玖龍紙業	6.65	5.10	1,817	7.95	-20.5
2618	京東物流	16.26	0.12	1,782	15.16	-38.5
1821	ESR	17.36	2.72	231	4.70	-34.1
636	嘉里物流	14.48	4.32	60	7.26	-24.0

遊戲/電商/芯片/手機						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
700	騰訊控股	325.60	2.58	4,040	10.00	-26.6
9999	網易	112.50	0.27	1,137	4.75	-28.6
9988	阿里巴巴	91.85	2.74	8,519	8.31	-22.8
9618	京東集團	236.80	1.20	942	9.02	-11.5
3690	美團 - W	188.50	5.72	5,037	12.20	-16.4
522	ASM	56.90	2.99	88	-0.78	-32.5
1810	小米集團	11.48	3.99	13,785	13.44	-39.3
2382	舜宇光學	107.10	6.57	952	13.63	-56.6
285	比亞迪電子	27.25	3.81	888	7.71	-4.6

能源/礦業/環保						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
883	中海油	9.82	0.10	8,050	-1.50	35.2
347	鞍鋼股份	2.40	5.26	1,770	11.63	-30.8
358	江西銅	11.98	3.81	992	6.02	-4.0
2600	中國鋁業	3.57	3.78	2,548	8.51	-17.2
836	華潤電力	14.10	1.15	1,880	2.17	-46.0
916	龍源電力	9.10	-0.66	1,937	0.00	-50.0
968	信義光能	8.51	0.24	2,031	-4.27	-35.6
1799	新特能源	15.94	1.27	403	-7.33	10.4

醫藥/新能源車及4S						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
1093	石藥集團	8.32	-2.12	18,391	-8.47	-1.8
2269	藥明生物	53.90	-2.97	3,518	4.05	-41.8
1801	信達生物	32.25	5.74	1,347	16.22	-33.2
241	阿里健康	9.40	-4.37	26,121	29.66	42.6
175	吉利汽車	12.54	-0.63	8,856	8.29	-41.1
1211	比亞迪股份	215.00	1.03	1,405	12.33	-19.4
881	中升控股	41.00	0.61	466	-3.19	-32.6
9868	小鵬汽車	46.85	3.65	1,963	20.13	-74.9

中港房地產相關						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
2007	碧桂園	3.06	8.51	88,149	7.37	-55.8
6098	碧服	23.95	9.86	7,427	27.94	-48.7
1109	華潤置地	35.50	10.76	2,143	5.65	8.2
960	龍湖集團	29.50	18.47	5,075	32.88	-19.6
2202	萬科企業	17.64	7.30	3,024	12.21	-2.8
2669	中海物業	8.87	4.85	1,461	6.87	7.3
823	領展	55.50	2.02	1,465	6.73	-19.2
16	新地	102.50	4.33	821	9.39	8.4

新經濟						
代號	股票名稱	收市價 (港元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)	年初至今 (%)
772	閱文集團	31.90	7.95	1,461	17.28	-34.9
1024	快手	70.10	2.04	6,279	16.83	-2.7
2013	微盟集團	5.85	1.39	20,022	18.18	-25.9
2400	心動公司	22.45	8.98	1,468	11.97	-43.2
6060	眾安在線	22.45	-0.66	870	7.93	-17.2
9626	嗶哩嗶哩	196.50	3.97	1,117	47.19	-45.2
9888	百度	123.00	5.49	1,385	15.93	-14.9
20	商湯集團	2.40	1.27	43,874	19.40	-56.4

資料來源：彭博



2022年12月12日

## 熱門中概股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
PDD	拼多多	89.71	-1.54	1,013.37	-12.61
BEKE	貝殼找房	15.39	-3.51	3,663.36	16.17
TAL	好未來	6.61	9.62	2,988.23	17.35
LU	陸金所	2.30	3.14	2,712.22	10.95
TME	騰訊音樂	8.21	2.24	5,116.56	0.56
FUTU	富途控股	66.67	-1.87	228.95	8.95
VIPS	唯品會	13.03	0.23	1,194.20	9.88
IQ	愛奇藝	3.67	0.55	1,914.21	9.87
WB	微博	18.04	1.98	445.37	-3.00
KC	金山雲	3.23	4.87	1,076.01	9.88

## 熱門美股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
META	Meta	115.90	0.49	2,603.34	-6.15
AAPL	蘋果	142.16	-0.34	7,609.7	-3.82
AMZN	亞馬遜	89.09	-1.39	6,739.85	-5.35
NFLX	奈飛	320.01	3.14	1,436.40	-0.12
GOOG	Alphabet	93.07	-0.94	2,188.53	-7.70
MSFT	微軟	245.42	-0.80	2,060.97	-3.76
TWTR	推特	53.70	N/A	14,083.1	N/A
TSLA	特斯拉	179.05	3.23	10,487.2	-8.11
EBAY	易趣	43.64	-0.55	408.37	-3.45
SHOP	Shopify	38.38	-0.67	2,146.94	-10.87

## 熱門中概股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
MNSO	名創優品	12.13	-1.06	63.57	16.85
YY	歡聚集團	34.88	6.21	141.84	0.00
YSG	逸仙電商	1.27	-3.05	194.95	7.41
DADA	達達集團	7.39	-0.94	278.89	3.16
CD	秦淮數據	7.84	0.00	390.41	N/A
JOBS	前程無憂	N/A	N/A	0.00	-2.94
ZH	知乎	1.32	0.00	3,837.94	18.43
HUYA	虎牙直播	3.47	23.49	1,493.75	-8.83
CSIQ	阿特斯太陽能	33.33	0.51	49.13	-8.18
DQ	大全新能源	49.61	6.09	112.79	-10.92
SOL	昱輝陽光	4.73	-2.87	78.46	-10.94
JKS	晶科能源	49.41	2.09	39.67	N/A

## 熱門美股

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
INTC	英特爾	28.24	-0.70	2,564.13	-3.98
AMD	超微半導體	68.59	-2.67	5,906	-8.52
TSM	台積電	80.69	-0.14	1,378.79	-0.99
PFE	輝瑞	51.72	-0.12	1,993.35	1.59
BNTX	BioNTech	170.30	-0.88	81.98	0.33
MRNA	Moderna	177.35	-3.98	349.78	-2.74
NKE	耐克	109.42	-1.74	567.77	-2.48
UAA	Under Armour	9.53	-0.73	682.04	-6.02
LULU	Lululemon	326.39	-12.85	930.60	-15.44
UBER	優步	26.55	0.38	1,425.35	-7.65
ATVI	動視暴雪	75.16	0.54	824.99	-0.79
BKNG	Booking.com	2,019.98	0.46	24.20	-3.14

## 汽車及二手車平台

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
NIO	蔚來汽車	12.63	-5.82	4,410.1	-3.81
XPEV	小鵬汽車	10.94	-7.45	2,823.0	-4.45
LI	理想汽車	21.12	-12.37	1,988.1	-7.29
UXIN	優信	3.20	-5.60	18.9	-2.74

## 煙草/虛擬貨幣概念/植物肉

代號	股票名稱	收市價 (美元)	升跌 (%)	成交量 (萬)	五日升跌 (%)
MO	奧馳亞	46.71	-0.32	618.4	-1.93
COIN	Coinbase	40.24	-6.00	1,003.0	-15.59
RIOT	Riot Blockchain	4.19	-4.12	652.5	-15.52
BYND	Beyond Meat	14.87	-7.93	224.5	3.99

資料來源：彭博



2022年12月12日

## 本周經濟資料

公佈日期及時間	地區	經濟資料	時期	預期	上次
12/13/2022 03:00	美國	財政預算月報(億美元)	11月	--	-1913
12/13/2022 18:00	歐元區	ZEW 調查預期	12月	--	-38.7
12/13/2022 19:00	美國	NFIB 中小型企業樂觀指數	11月	90.8	91.3
12/13/2022 21:30	美國	實質平均時薪(年比)	11月	--	-2.80%
12/13/2022 21:30	美國	實質平均週薪(年比)	11月	--	-3.70%
12/13/2022 21:30	美國	CPI(月比)	11月	0.30%	0.40%
12/13/2022 21:30	美國	CPI(不含食品及能源)(月比)	11月	0.30%	0.30%
12/13/2022 21:30	美國	CPI(年比)	11月	7.30%	7.70%
12/13/2022 21:30	美國	CPI(不含食品及能源)(年比)	11月	6.10%	6.30%
12/13/2022 21:30	美國	CPI 指數(未經季調)	11月	298.155	298.012
12/13/2022 21:30	美國	CPI 主要指數 經季調	11月	--	299.471
12/14/2022 18:00	歐元區	工業生產經季調(月比)	10月	-1.30%	0.90%
12/14/2022 18:00	歐元區	工業生產 WDA(年比)	10月	--	4.90%
12/14/2022 20:00	美國	MBA 貸款申請指數	12月 9 日	--	-1.90%
12/14/2022 21:30	美國	進口物價指數(月比)	11月	-0.50%	-0.20%
12/14/2022 21:30	美國	進口物價指數不含石油(月比)	11月	-0.80%	-0.20%
12/14/2022 21:30	美國	進口物價指數(年比)	11月	--	4.20%
12/14/2022 21:30	美國	出口價格指數(月比)	11月	-0.60%	-0.30%
12/14/2022 21:30	美國	出口價格指數(年比)	11月	--	6.90%
12/15/2022 03:00	美國	FOMC 利率決策(下限)	12月 14 日	4.25%	3.75%
12/15/2022 03:00	美國	FOMC 利率決策(上限)	12月 14 日	4.50%	4.00%
12/15/2022 03:00	美國	準備金餘額之利率	12月 15 日	--	3.90%
12/15/2022 09:20	中國	1 年期中期借貸便利	12月 15 日	2.75%	2.75%
12/15/2022 09:30	中國	新屋價格(月比)	11月	--	-0.37%
12/15/2022 10:00	中國	工業生產(年比)	11月	3.70%	5.00%
12/15/2022 10:00	中國	工業生產 年至今 (年比)	11月	4.00%	4.00%
12/15/2022 10:00	中國	零售銷售(年比)	11月	-3.90%	-0.50%
12/15/2022 10:00	中國	零售銷售年至今(年比)	11月	0.50%	0.60%
12/15/2022 10:00	中國	固定資產農村除外年至今(年比)	11月	5.60%	5.80%
12/15/2022 10:00	中國	房地產投資(年至今)(年比)	11月	-9.20%	-8.80%
12/15/2022 10:00	中國	調查失業率	11月	5.60%	5.50%
12/15/2022 15:00	歐元區	EU27 新車註冊	11月	--	12.20%
12/15/2022 21:15	歐元區	歐洲央行邊際借貸機制	12月 15 日	2.75%	2.25%
12/15/2022 21:15	歐元區	歐洲央行存款授信額度利率	12月 15 日	2.00%	1.50%
12/15/2022 21:30	美國	紐約州製造業調查指數	12月	-1	4.5
12/15/2022 21:30	美國	先期零售銷售(月比)	11月	0.00%	1.30%
12/15/2022 21:30	美國	零售銷售(不含汽車)(月比)	11月	0.20%	1.30%
12/15/2022 21:30	美國	零售銷售(不含汽車及汽油)	11月	-0.10%	0.90%
12/15/2022 21:30	美國	零售銷售(控制組)	11月	-0.10%	0.70%
12/15/2022 21:30	美國	首次申請失業救濟金人數(萬人)	12月 10 日	--	23
12/15/2022 21:30	美國	費城聯準企業展望	12月	-10	-19.4
12/15/2022 21:30	美國	連續申請失業救濟金人數(萬人)	12月 3 日	--	167.1
12/15/2022 22:15	美國	工業生產(月比)	11月	0.20%	-0.10%
12/15/2022 22:15	美國	產能利用率	11月	79.80%	79.90%
12/15/2022 22:15	美國	製造業(SIC)工業生產	11月	-0.10%	0.10%
12/15/2022 23:00	美國	企業存貨	10月	0.40%	0.40%
12/16/2022 10:00	中國	彭博 12 月中國調查			
12/16/2022 17:00	歐元區	製造業 PMI 初值	12月	47.1	47.1
12/16/2022 17:00	歐元區	綜合 PMI 初值	12月	47.8	47.8
12/16/2022 17:00	歐元區	服務業 PMI 初值	12月	48.4	48.5
12/16/2022 18:00	歐元區	核心 CPI(年比)終值	11月	5.00%	5.00%
12/16/2022 22:45	美國	標普全球美國綜合 PMI 初值	12月	--	46.4
12/16/2022 22:45	美國	標普全球美國製造業 PMI 初值	12月	47.9	47.7
12/16/2022 22:45	美國	標普全球美國服務業 PMI 初值	12月	46.5	46.2

資料來源：彭博



2022年12月12日

## 本周公佈業績企業

日期	代號	企業名稱	行業	業績期
12/12/2022	00269.HK	中國資源交通集團有限公司	公路及鐵路	中期業績
12/12/2022	01699.HK	中國普甜食品控股有限公司	農畜漁產品	年度業績
12/12/2022	09961.HK	攜程集團有限公司	旅遊及觀光	季度業績
12/15/2022	00225.HK	博富臨置業有限公司	地產投資	全年業績
12/16/2022	00158.HK	萬邦投資有限公司	地產投資	全年業績

資料來源：港交所

## 免責聲明

披露：編寫研究報告的分析員（們）特此證明，本研究報告中所表達的意見準確地反映了分析員（們）對此公司及其證券的個人意見。  
 分析員（們）亦證明分析員（們）沒有，也不會因本報告所表達的具體建議或意見而得到直接或間接的報酬。

重要聲明：此刊物只作提供資訊，純粹作為參考之用，並不構成買賣建議或任何要約或邀請購入或出售或其他方式交易本報告提及的證券，  
 亦不代表英皇證券集團有限公司之立場。

此報告和報告中提供的資訊和意見，乃根據出版時相信來源屬可靠及準確之資料來源來編製。

惟英皇證券集團有限公司並不就此等內容之準確性、完整性或正確性作出明示或默示之保證或聲明。

英皇證券集團有限公司，子公司或其他關聯公司（統稱“英皇證券”）或其各自的董事，管理人員，合夥人，代表或僱員，  
 因而並不承擔因任何形式使用本刊物之全部或部份內容而直接或間接引致之任何損失承擔任何責任。  
 本報告所載資訊和意見會或有可能沒有任何通知而變動或修改。

英皇證券或其各自的董事，管理人員，合夥人，代表或僱員可能在本報告中提到的公司或其證券擁有職位或其他方式直接或間接利害關係，  
 或可能不時購買，出售，或交易或提供購買，出售，或交易此類證券或與此類證券交易。

無論是以其各自的帳戶作為交易當事人或代理人或任何其他身份或代表他人。

本刊物之版權及所有權利均受保護及歸於英皇證券集團有限公司，在未經英皇證券集團有限公司明確指示下，  
 任何人仕或團體均不得將本刊物之任何部份以任何形式發放、使用或轉載。



2022年12月12日

## 聯絡資料

香港總行及分行

總行

灣仔

地址

香港灣仔軒尼詩道 288 號英皇集團中心 23-24 樓

客戶服務熱線

(852) 2919 2919

WhatsApp 即時通訊

(852) 666 18 717

中國內地聯絡熱線

4001 208 717

傳真號碼

(852) 2893 1540

分行

旺角

地址

九龍旺角上海街 525 號東海閣地下 2-6 號舖

客戶服務熱線

(852) 3966 0668

傳真號碼

(852) 2625 1919

沙頭角

地址

沙頭角順隆街 7 號錦和樓地下 2 號舖

客戶服務熱線

(852) 2659 7668

傳真號碼

(852) 2659 7381

中國諮詢中心

上海

地址

上海市虹橋路 500 號中城國際大廈 1106B

客戶服務熱線

(86) 21 5396 6228 / (86) 21 5396 6218

傳真號碼

(86) 21 6386 6280

北京

地址

北京市朝陽區建外大街丁 12 號英皇集團中心 2702A

客戶服務熱線

(86) 010 5901 6688

廣州

地址

廣州市天河區華穗路 406 號保利克洛維中景 B 座 603 室

客戶服務熱線

(86) 10 3836 9380

傳真號碼

(86) 10 3836 9856

聯絡電郵

英皇證券(香港)有限公司

esl.cs@EmperorGroup.com

英皇期貨有限公司

efl.cs@EmperorGroup.com

英皇財富管理有限公司

wealthmanagement@EmperorGroup.com